

Centre-ville : encore loin du milieu de vie convivial promis

Longueuil, 21 mai 2020 — Suite à l'annonce par la mairesse d'une entente à intervenir entre la Ville et le promoteur immobilier Devimco pour le redéveloppement d'une partie du centre-ville, les élus de l'opposition officielle ont réagi en qualifiant le projet présenté «d'entente de compromis» entre la Ville et le promoteur pour le redéveloppement du 100 Place Charles-Le Moyne.

La première entente d'exclusivité entre la Ville et le promoteur avait été conclue en février 2018 et prévoyait initialement le dévoilement d'un projet dans un délai maximal de 18 mois. Prolongée ensuite à deux reprises, cette entente a définitivement pris fin le 30 octobre 2019 et c'est plutôt 26 mois plus tard qu'on en arrive finalement à une entente de principe.

« Deux ans de négociations, c'est extrêmement long! Malgré tout on est encore très loin de la concrétisation d'une vision d'un réelle milieu de vie, durable et attrayant. Ça pose de sérieuses questions sur la capacité de la mairesse à faire du développement économique une priorité. » de commenter le chef de l'opposition, Xavier Léger.

Le conseil du 26 mai

Les élus de l'opposition ont l'intention de bien analyser la présentation qu'ils ont reçue avant d'annoncer publiquement leurs intentions pour le prochain conseil où l'entente doit être soumise aux élus.

« À 18 mois des prochaines élections, la mairesse à beau être à la recherche d'un bilan, la seule vraie question à se poser c'est «qu'est ce qu'il y a pour les citoyens dans ce projet-là, notamment sur le plan communautaire et social?». On va essayer de répondre à cette question dans son ensemble au cours des 5 prochains jours et on décidera de la meilleure position à adopter lors du prochain conseil », de déclarer Xavier Léger.

Le complexe culturel

Par ailleurs, contrairement à ce que la mairesse avait indiqué précédemment, les élus de l'opposition sont soulagés de constater que le complexe culturel ne fera pas partie du projet.

« J'espère que ce sera l'occasion d'envisager un autre emplacement pour notre futur complexe culturel. Le secteur du métro est déjà congestionné à toute heure du jour. Il faut trouver un lieu qui sera plus accueillant et convivial pour tous. C'est une préoccupation des citoyens de Longueuil », de conclure Xavier Léger.